



### VERBALE DI GARA N. 3

**OGGETTO:** Procedura negoziata in modalità telematica attraverso S.T.A.R.T. per l'affidamento dei **LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI ASFALTI IN LOCALITA' LA CALIFORNIA.**

#### **Seduta telematica del 17 Febbraio 2020**

L'anno duemilaventi, il giorno 10 del mese di Febbraio alle ore 11:30 si è riunita la Commissione giudicatrice costituita dalle seguenti persone:

- Arch. Paolo Simoncini – Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, **Presidente;**
- Geom. Irene Ceni – Istruttore Tecnico dell'Area Lavori Pubblici, **membro esperto;**
- Geom. Enrico Bartolini – Istruttore tecnico dell'Area Lavori Pubblici, **membro esperto con funzioni di segretario verbalizzante.**

PREMESSO che:

- In data 06.02.2020, la Commissione di gara si è riunita e come risulta dal rispettivo verbale di gara n. 1, si è connessa alla Piattaforma START ed ha svolto quanto segue:
  - ha proceduto telematicamente alla verifica di tutti i moduli/atti amministrativi presentati dalle Imprese partecipanti;
  - ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata dalle seguenti Imprese:
    1. THERMOS HABITAT SRL
    2. VANNI PIERINO SRL
    3. SERENA SCAVI – SRL
    4. PARRI COSTRUZIONI
- Che per le suddette imprese è stata verificata la regolarità e completezza della documentazione ed è stata selezionata l'opzione "approvato" sulla piattaforma START in corrispondenza di ciascun elemento.



- In data 10.02.2020, la Commissione di gara si è riunita e come risulta dal rispettivo verbale di gara n. 2, si è connessa alla Piattaforma START ed ha svolto quanto segue:
  - ha proceduto all'esame della restante documentazione amministrativa presentata dalle seguenti Imprese:
    1. GRANCHI SRL
    2. SLESA SPA
    3. SEMIT SRL
    4. COSTRUZIONI EDILI GEOM. LUONGO ANTONIO
    5. MANNARI SNC DI MANNARI FRANCESCO & C
  
- Che per le suddette imprese è stata verificata la regolarità e completezza della documentazione ed è stata selezionata l'opzione "approvato" sulla piattaforma START in corrispondenza di ciascun elemento.

La Commissione di gara riprende le operazioni. Non risultano presenti altri soggetti.

Il seggio di gara, ammessi i concorrenti come da precedenti verbali n. 1 e n. 2, procede con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, con il seguente esito:

- ✓ THERMOS HABITAT SRL .offre un ribasso del 22,80% e dichiara la somma di € 500,00 a titolo di oneri della sicurezza aziendali e la somma di € 7.000,00 a titolo di costi della manodopera;
- ✓ VANNI PIERINO SRL offre un ribasso del 8,25% e dichiara la somma di € 1.752,00 a titolo di oneri della sicurezza aziendali e la somma di € 12.065,00 a titolo di costi della manodopera;
- ✓ SERENA SCAVI – SRL offre un ribasso del 9,87% e dichiara la somma di € 800,00 a titolo di oneri della sicurezza aziendali e la somma di € 18.500,00 a titolo di costi della manodopera
- ✓ PARRI COSTRUZIONI S.R.L. offre un ribasso del 27,13% e dichiara la somma di € 4.000,00 a titolo di oneri della sicurezza aziendali e la somma di € 14.300,00 a titolo di costi della manodopera;
- ✓ GRANCHI SRL offre un ribasso del 19,80% e dichiara la somma di € 1.940,00 a titolo di oneri della sicurezza aziendali e la somma di € 10.724,27 a titolo di costi della manodopera;



- ✓ SLESA SPA offre un ribasso del 26,41% e dichiara la somma di € 800,00 a titolo di oneri della sicurezza aziendali e la somma di € 10.500,00 a titolo di costi della manodopera;
- ✓ SEMIT S.R.L. offre un ribasso del 9,80% e dichiara la somma di € 1.280,00 a titolo di oneri della sicurezza aziendali e la somma di € 12.315,00 a titolo di costi della manodopera;
- ✓ COSTRUZIONI EDILI GEOM. LUONGO ANTONIO offre un ribasso del 20,20% e dichiara la somma di € 1.500,00 a titolo di oneri della sicurezza aziendali e la somma di € 14.015,00 a titolo di costi della manodopera;
- ✓ MANNARI SNC DI MANNARI FRANCESCO & C. offre un ribasso del 19,24% e dichiara la somma di € 3.000,00 a titolo di oneri della sicurezza aziendali e la somma di € 15.000,00 a titolo di costi della manodopera;

In presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a dieci non è possibile applicare il meccanismo di esclusione automatica previsto dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., sebbene sia richiamato nella lettera di invito a gara;

Si procede mediante il portale START al calcolo dell'anomalia in ottemperanza a quanto previsto all'art. 97, comma 2-bis del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto il numero delle offerte è superiore a 5 ed inferiore a 15;

La soglia di anomalia calcolata automaticamente dal portale START pertanto risulta pari a 21.33 %.

Si riportano di seguito le percentuali di ribasso in ordine decrescente;

Nome Impresa	Ribasso offerto %
PARRI COSTRUZIONI S.R.L	27,13
SLESA SPA	24,61
THRMOS HABITAT SRL	22,80
COSTRUZIONI EDILI GEOM. LUONGO ANTONIO	20,20
GRANCHI SRL	19,80
MANNARI SNC DI MANNARI FRANCESCO & C	19,24
SERENA SCAVI S.R.L..	9,87
SEMIT S.R.L.	9,80
VANNI PIERINO S.R.L	8,25



COMUNE DI BIBBONA

Provincia di Livorno

AREA 3 - LAVORI PUBBLICI  
Lavori Pubblici - Patrimonio - Manutenzioni - Gestione  
Demanio Forestale - Ambiente - Protezione Civile

Il ribasso più alto risulta essere quello dell'impresa PARRI COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Terricciola (PI), via Volterrana 447/A, C.F e P.I. 01712790508, pertanto la Commissione aggiudica provvisoriamente alla stessa la gara per l'esecuzione dei *lavori di manutenzione degli asfalti in Localita' La California*, per un importo contrattuale di € 46.400,53, oltre gli oneri della sicurezza, pari ad € 4.200,52 per complessivi € 50.601,05, oltre IVA.

Poiché tale ribasso risulta superiore alla soglia di anomalia il RUP procederà alla verifica della congruità dell'offerta come previsto all'art. 97 del D.Lgs 50/2016.

Per quanto attiene ai costi della manodopera, la valutazione circa il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. dovrà essere condotta dal RUP prima dell'aggiudicazione e nelle modalità indicate all'art. 8 della lettera di invito.

Allo scopo, sarà inoltrata al concorrente apposita tabella riportata, a guisa d'esempio, nella stessa lettera di invito, che dovrà essere compilata con i dati relativi agli inquadramenti contrattuali, alle ore di lavoro e al costo orario del personale impiegato per ciascuna voce del computo metrico estimativo. L'efficacia dell'aggiudicazione sarà subordinata alle verifiche dei requisiti oggetto di dichiarazioni sostitutive. Fatto ciò, non essendoci altro da definire il seggio di gara dichiara chiusa la seduta pubblica.

Sono le ore 10:00 del 17.02.2020;

Letto, confermato e sottoscritto

Arch. Paolo Simoncini      Presidente

Geom. Enrico Bartolini      Membro esperto e Segretario Verbalizzante

Geom. Irene Ceni      Membro esperto

Bibbona, li 17.02.2020



P.zza C. Colombo, 1 CAP 57020 Bibbona

Tel. 0586/672111 Fax 0586/670363

www.comune.bibbona.li.it

