

## ALLEGATI

**Oggetto**

- PIANO DI RECUPERO "CASINA NUOVA" per la ricostruzione di preesistente edificio ex rurale suddiviso in alloggi per civile abitazione.

**Proprietà**

- Soc. Prato Verde di Anna Zmydlena & C. s.a.s.

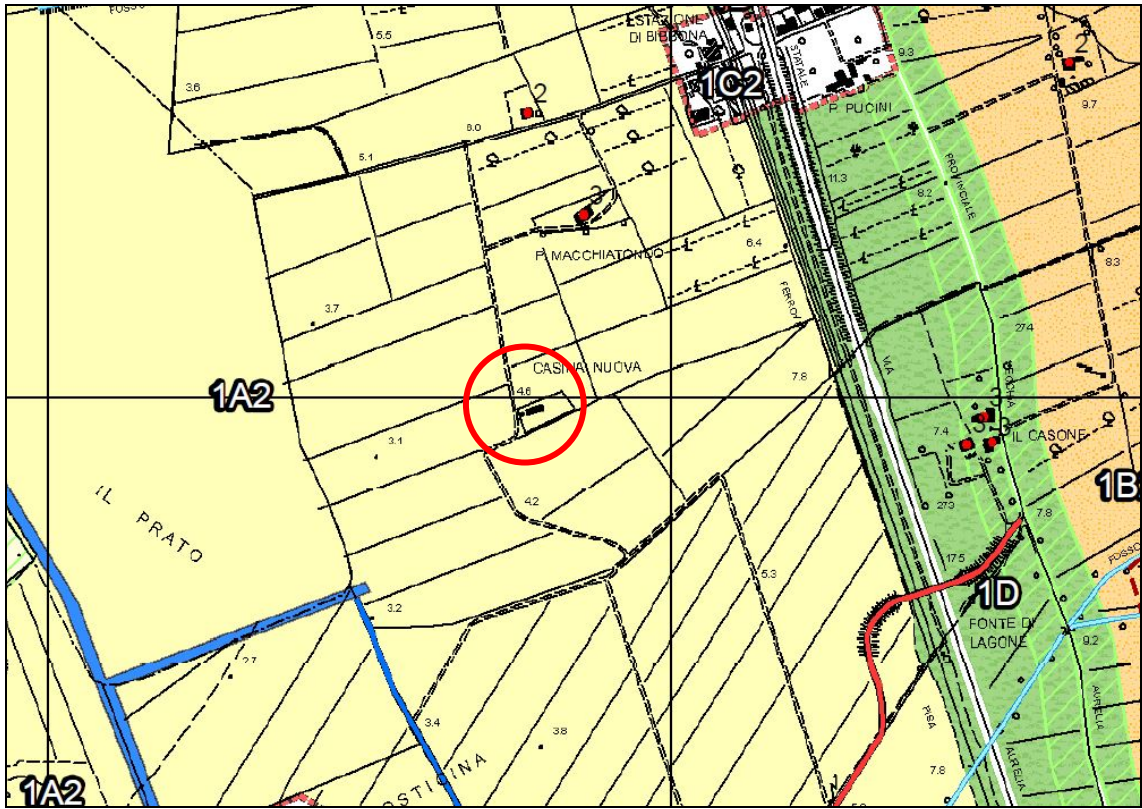
**Allegati:**

- ESTRATTO DI PRG
- ESTRATTO DA CARTA DEI VINCOLI
- ESTRATTO DI MAPPA
- VISURA CATASTALE

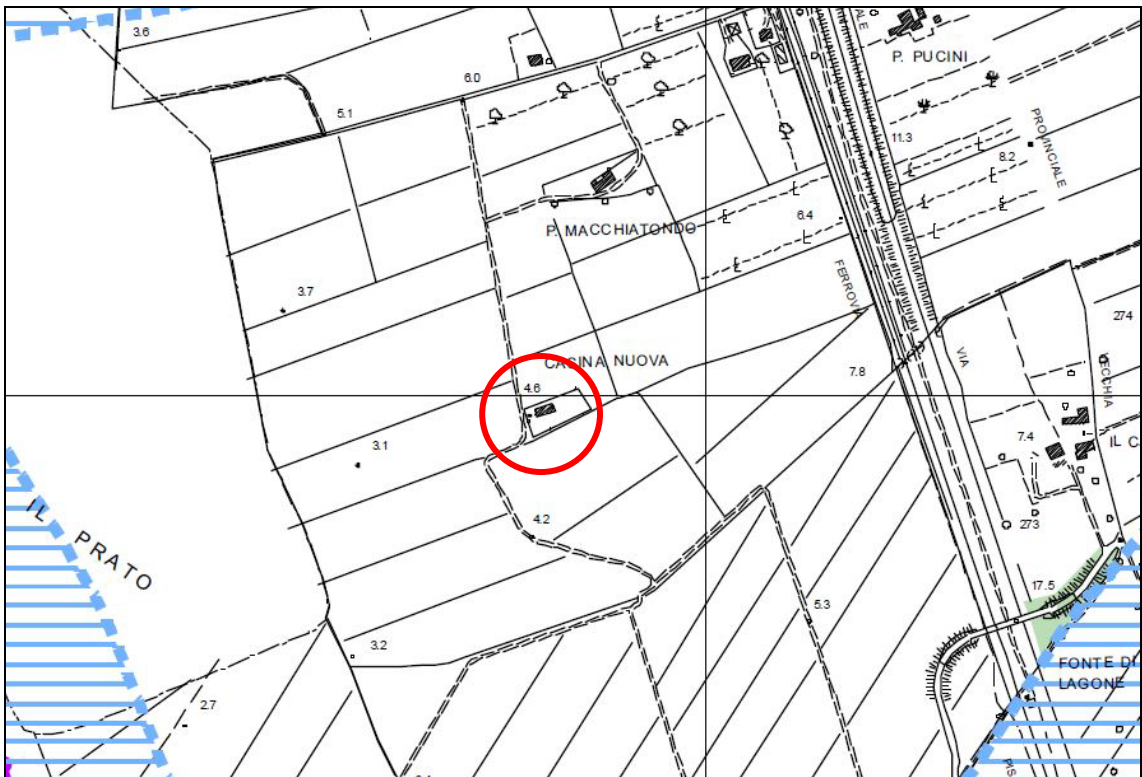
I tecnici

---

- STUDIO TECNICO ASSOCIATO -  
Geom. CIARCIA & ULIVIERI

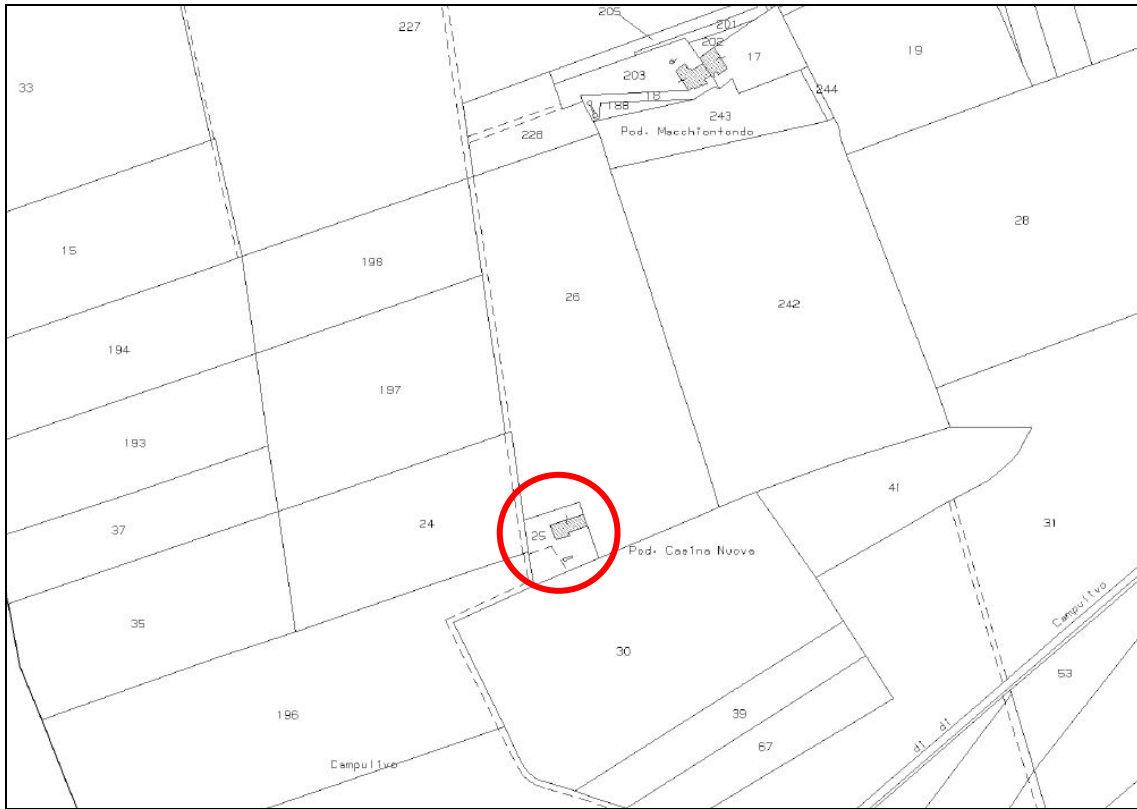


Estratto di PRG



Estratto carta dei Vincoli

**- STUDIO TECNICO ASSOCIATO -**  
Geom. CIARCIA & ULIVIERI



Estratto di Mappa

# Visura per soggetto limitata ad un comune

## Situazione degli atti informatizzati al 20/07/2017

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Denominazione: PRATO VERDE DI ANNA ZMYDLENA &amp; C. SAS</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>Terreni e Fabbricati siti nel comune di BIBBONA ( Codice: A852) Provincia di LIVORNO PRATO VERDE DI ANNA ZMYDLENA &amp; C. SAS con sede in BIBBONA C.F.: 01572100491</b>

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di BIBBONA(Codice A852) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		24	25	602			C/2	1	106 m <sup>2</sup>	Totale: 108 m <sup>2</sup>	Euro 213,50	VIA VICINALE DELLA PIETRA.SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		24	25	603			C/2	1	95 m <sup>2</sup>	Totale: 119 m <sup>2</sup>	Euro 191,35	VIA VICINALE DELLA PIETRA.SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		24	25	604			A/3	U	6,5 vani	Totale: 134 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 129 m <sup>2</sup>	Euro 553,90	VIA VICINALE DELLA PIETRA.SNC piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		24	25	605			A/3	U	2,5 vani	Totale: 56 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 51 m <sup>2</sup>	Euro 213,04	VIA VICINALE DELLA PIETRA.SNC piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 3: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 4: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

## Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 20/07/2017

**Totale: vani 9 m<sup>2</sup> 201 Rendita: Euro 1.171,79**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	PRATO VERDE DI ANNA ZMYDLENA & C. SAS con sede in BIBBONA		01572100491*		(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/11/2009 protocollo n. L10174151 Voltura in atti dal 16/12/2009 Repertorio n.: 79354 Rogante: ALTERIO Sede: CECINA Registrazione: UR Sede: LIVORNO n: 11001 del 11/11/2009 SOCIETA' DI PERSONE (n. 9228.1/2009)						

### 2. Immobili siti nel Comune di BIBBONA (Codice A852) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori		
1	24	26	-		SEMIN ARBOR	2	55	70		Dominicale Euro 165,07 L. 319.625	Agrario Euro 85,84 L. 166.205	Impianto meccanografico del 01/06/1971

### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	PRATO VERDE DI ANNA ZMYDLENA & C. SAS con sede in BIBBONA		01572100491*		(1) Proprietà per 1/1	
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/11/2009 protocollo n. L10174157 Voltura in atti dal 16/12/2009 Repertorio n.: 79354 Rogante: ALTERIO Sede: LIVORNO Registrazione: UR Sede: CECINA n: 11001 del 11/11/2009 CV (n. 9230.1/2009)						

**Totale Generale: vani 9 m<sup>2</sup> 201 Rendita: Euro 1.171,79**

**Totale Generale: Superficie 02.55.70 Redditi: Dominicale Euro 165,07 Agrario Euro 85,84**

Unità immobiliari n. 5

Tributi erariali: Euro 0,90