

Variente quinquennale al Regolamento Urbanistico

Terzo Regolamento Urbanistico

Dott. Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Dott. Arch. Gabriele Banchetti
Valutazione Ambientale Strategica

Dott. Pian. Jr Emanuele Bechelli
Elaborazione grafica e GIS

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.
Dott. Geol. Leonardo Moretti
Dott. Geol. Roberto Giannini
Ing. Silvia Cipriani
Studi geologici e idraulici
Dott. Francesco Scaglione
Sistema informativo geologico

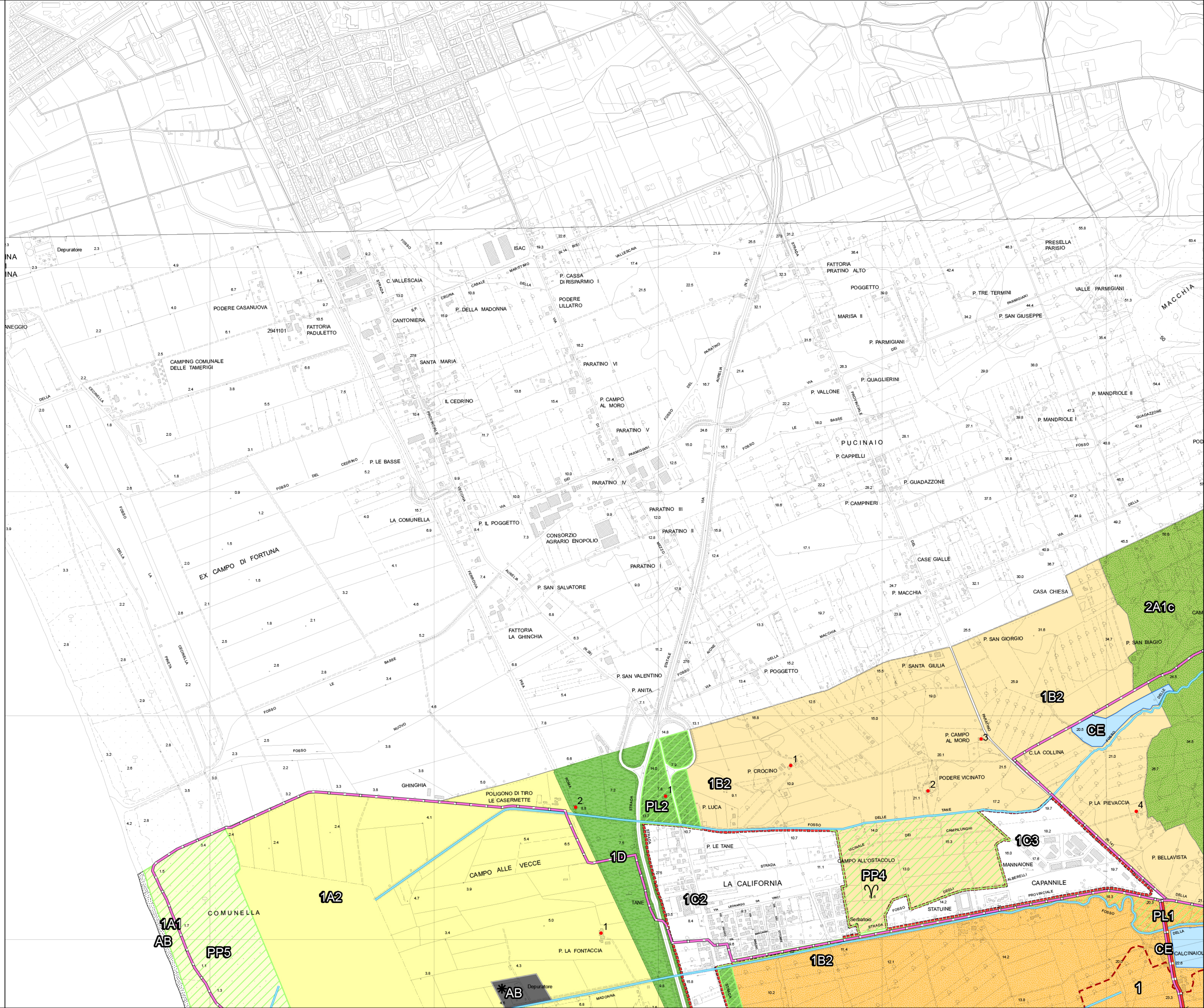
Geom. Sandro Cerri
Responsabile del procedimento

Fiorella Marini
Sindaco

tavola
1.a Territorio Aperto
Quadrante NORD - OVEST

scala 1:10000

Marzo 2014



LEGENDA NORME SPECIFICHE PER UNITA' TERRITORIALE ORGANICHE ELEMENTARI (Art.27)	
Sottosistema 1A	
	1A1 Aree di pianura a rilevante funzione di protezione territoriale (Art.27.1)
	1A2 Aree agricole di pianura a prevalente funzione paesaggistica (Art.27.2)
Sottosistema 1B	
	1B1 Aree di pianura a prevalente funzione agricola residuale (Art.27.3)
	1B2 Aree agricole di pianura a prevalente funzione produttiva (Art.27.4)
Sottosistema 1C	
	1C1 Marina di Bibbona
	1C2 La California
	1C3 Insediamenti localizzati delle attività
Sottosistema 1D	
	1D Aree agricole a prevalente funzione di collegamento e servizi (Art.27.5)
	AI Aree insediative interne al Territorio Aperto (Art.27.5 comma 11)
Sottosistema 2A	
	2A1a Aree agricole della bassa collina costiera a prevalente funzione paesaggistica (Art.27.6)
	2A1b Aree della bassa collina costiera a prevalente funzione agricola residuale (Art.27.7)
	2A1c Aree agricole della bassa collina costiera a prevalente funzione produttiva (Art.27.8)
	2A2 Aree agricole della media collina costiera a prevalente funzione produttiva (Art.27.9)
Sottosistema 2B	
	2B1 Aree della collina interna a rilevante funzione di protezione territoriale (Art.27.10)
	2B2 Aree agricole della collina interna a prevalente funzione paesaggistica (Art.27.11)
Sottosistema 2C	
	2C Bibbona
	CV Aree a cava (Art.33)
	CE Aree per casse di espansione (Art.34)
SISTEMA INSEDIATIVO (Art.35)	
	AM Area multifunzionale (Art.42)
SISTEMA FUNZIONALE TURISTICO E AMBIENTALE	
Sistema funzionale dei servizi turistici (Art.45)	
	Art Attrezzature alberghiere e Residenze Turistiche alberghiere (Art.45.1)
	Cm Attrezzature a campeggio (Art.45.2)
	AB Aree per la balneazione marina (Art.45.4)
Sistema funzionale ambientale (Art.46)	
	Parchi (Art.46.3)
Puntuali: - PP1 Macchia della Magona - PP2 Delle Mura - PP3 Macchia del Felciatello - PP4 Agricolo California/Mannaione - PP5 del Litorale	
Lineari: - PL1 della Camminata - PL2 dell'Aurelia	
AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE (ART.47)	
	F4 Zone per impianti tecnologici (Art.47.4)
	Cabina elettrica
	Depuratore
SISTEMA INFRASTRUTTURALE DELLA MOBILITA'	
Zone destinate alla viabilità veicolare (Art.54)	
	Nuova viabilità extraurbana secondaria
	Viabilità alternativa di interesse locale
	P2 Parcheggio pubblico di previsione (Art.54)
Pista Ciclo-Pedonale (Art.58)	
	Pista ciclabile di previsione
	Limite di comparto e n°scheda normativa
	ANPIL
	Corridoio Ecologico
	Nuovo fosso di guardia
	Campo Golf
	Centro Ippico
	Fiera agrizootecnica
	Edificio di valore storico-ambientale o soggetto a specifica disciplina e n°del registro degli edifici