

Estratto della delibera della Giunta Comunale n. 2 del 16.01.2003

5 - TARIFFE CANONE DI OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE

VISTA la normativa vigente in materia di Canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 97 del 18.12.1998 con la quale veniva istituito il Canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche e venivano confermate le tariffe per l'anno 1999;

VISTA la delibera della G.C. 18 del 14.02.2002

STABILIRE per l'anno 2003 le seguenti tariffe:

1. OCCUPAZIONI TEMPORANEE:

A) per le occupazioni temporanee di suolo e spazi pubblici, la misura di tariffa a giorno per metro quadrato o metro lineare è di:

Occupazione del suolo

I° CATEGORIA	2° CATEGORIA
Euro 1,50	Euro 0,50

Si prevede un importo minimo del canone per le occupazioni di durata superiore a un giorno pari a L. 15.000 Euro 7,75

2. OCCUPAZIONI PERMANENTI:

A) per le occupazioni permanenti di suolo e di spazi pubblici, la tariffa annua per metri quadrati e per metri lineari è determinata nella seguente misura:

I° CATEGORIA	2° CATEGORIA
Euro 18,00	Euro 5,50

Graduazione delle tariffe
per le occupazioni temporanee

1. Le tariffe per le occupazioni che si protraggono per oltre 15 giorni ovvero per oltre un mese sono ridotte, rispettivamente, del 30% e del 50%. La riduzione si applica ai giorni di occupazione eccedenti i 15 giorni ovvero il mese; nessuna riduzione è ammessa nei primi quindici giorni.

2. Per le occupazioni temporanee che, di fatto, si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorchè uguale o superiore all'anno, si applica la tariffa originariamente stabilita maggiorata del 20%.

Coefficiente di valutazione economico dell'occupazione

1. Il coefficiente di valutazione del beneficio economico dell'occupazione è il valore attribuito all'attività connessa all'occupazione per il quale va moltiplicata la misura di base di tariffa fissata all'art. del presente regolamento.

Tabella dei coefficienti di valutazione economica per le specifiche attività esercitate dai titolari delle concessioni/autorizzazioni

OCCUPAZIONI PERMANENTI TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFFICIENTI PER LA DETERMINAZIONE DEI CANONI
OCCUPAZIONE ORDINARIA	1
PASSI CARRABILI	0,50
SPAZI SOPRASTANTI E SOTTOSTANTI	0,50
DISTRIBUTORI DI CARBURANTE	0,50
OCCUPAZIONI TEMPORANEE TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFFICIENTI PER LA DETERMINAZIONE DEI CANONI
OCCUPAZIONE ORDINARIA	1
SPAZI SOPRASTANTI E SOTTOSTANTI	
VENDITORI AMBULANTI, PUBBLICI ESERCIZI E PRODUTTORI AGRICOLI CHE VENDONO IL LORO PRODOTTO	0,50
ATTRAZIONI GIOCHIE E DIVERTIMENTI DELLO SPETTACOLO VIAGGIANTE	0,2
FIERE E FESTEGGIAMENTI	1
MANIFESTAZIONI POLITICHE CULTURALI SPORTIVE	0,2
ATTIVITA' EDILIZIA	0,50

Particolari tipologie e criteri di determinazione
della relativa superficie.

A) OCCUPAZIONI PERMANENTI:

1) Passi carrabili. Definizione

Sono considerati passi carrabili, ai fini dell'applicazione del canone di concessione, quei manufatti costruiti, anche senza titolo, sul suolo pubblico, aventi la specifica funzione di facilitare l'accesso dei veicoli alla proprietà privata. I semplici accessi che si aprono direttamente sul suolo pubblico, sprovvisti di qualsiasi manufatto, non danno luogo all'applicazione del canone. L'amministrazione, tuttavia,

su espressa richiesta degli interessati può concedere un'area di rispetto non superiore alla misura "convenzionale" di mq.5.

La superficie del passo carrabile si determina moltiplicando la larghezza del passo per la profondità di un metro lineare "convenzionale".

Ove non vi sia più interesse ad utilizzare il passo carrabile, può essere avanzata richiesta all'amministrazione di abolizione del passo. Le spese di messa in pristino dell'assetto stradale sono a carico del richiedente.

Non sono soggetti al canone i passi carrabili per i quali, nelle annualità precedenti all'applicazione dello stesso, sia avvenuta l'affrancazione dalla Tosap.

2) Occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo in genere

Le occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo pubblico con cavi, condutture, impianti e con qualsiasi altro manufatto, comprese le tende degli esercizi pubblici e commerciali, poste in essere da privati nonché le occupazioni realizzate da aziende erogatrici di pubblici servizi, sono calcolate, ai fini della determinazione del canone, in base alla lunghezza in metri lineari. Per le occupazioni realizzate dalle aziende erogatrici di pubblici servizi prima dell'entrata in vigore del presente regolamento, si tiene conto dello sviluppo forfettario di cui all'articolo 47 del Decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, ricondotto all'unità di misura sopraindicata.

Per le occupazioni di spazi pubblici con cartelloni ed altri mezzi pubblicitari, la superficie di riferimento ai fini del canone è data dalle dimensioni dei cartelloni e mezzi medesimi, risultante dall'atto di concessione, per la parte adibita a pubblicità. Non sono computabili i sostegni al suolo.

5) Occupazioni con impianti per la distribuzione dei carburanti

Per le occupazioni con impianti per la distribuzione dei carburanti, la superficie di riferimento per la determinazione del canone è quella corrispondente all'intera area di esercizio dell'attività risultante dal provvedimento di concessione. Non hanno autonoma rilevanza le occupazioni realizzate con le singole colonnine montanti ed i relativi serbatoi sotterranei nonché le occupazioni con altre strutture ed impianti di servizio.

B) OCCUPAZIONI TEMPORANEE:

1) Occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo in genere

Per la determinazione del canone, valgono gli stessi criteri di individuazione dell'entità dell'occupazione stabiliti innanzi alla lettera A), punto 2), del presente articolo. È tuttavia consentito, per le attività che danno luogo ad occupazioni a sviluppo progressivo (ad es. manutenzione, posa di cavi e condutture, ecc.), richiedere il rilascio di uno specifico atto di autorizzazione recante la previsione delle modalità, dei tempi e dell'entità delle occupazioni nelle loro varie fasi di sviluppo. tinati al ricovero di mezzi e persone.

4) Occupazioni con impalcature e cantieri per l'esercizio dell'attività edilizia

Per le occupazioni con impalcature, ponteggi, ecc. finalizzate all'esercizio dell'attività edilizia, la superficie computabile per la determinazione del canone è quella corrispondente allo sviluppo orizzontale al suolo di tali strutture, ovvero a quello maggiore risultante dall'atto di autorizzazione. Al medesimo atto di autorizzazione occorre far riferimento per la individuazione della superficie concessa per uso cantiere.

5) Occupazioni con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante

Per le occupazioni con installazioni di attrazioni giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le superfici sono calcolate in ragione del 50% fino a 100 mq. del 25% per la parte eccedente i 100 mq. e fino ai 1000 mq, del 10% per la parte eccedente i 1000 mq.

Criteri particolari di determinazione del canone
occupazioni realizzate da aziende erogatrici di pubblici servizi

1. Per le occupazioni permanenti realizzate da aziende erogatrici di pubblici servizi con cavi e condutture soprastanti e sottostanti il suolo comunale nonché con impianti e manufatti di vario genere, compresi pozzetti, camerette di manutenzione, cabine ecc., la misura complessiva del canone annuo è determinata, in sede di prima applicazione del predetto onere, come segue :

- £ 1.250 - **Euro 0,65** per utente (per i comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti);

2. In ogni caso la misura del canone annuo non può essere inferiore a Lire 1.000.000 - **Euro 516,46** La medesima misura di £ 1.000.000 **Euro 516,46** è dovuta complessivamente per le occupazioni di cui al comma 1, realizzate per l'esercizio di attività strumentali ai pubblici servizi.

