

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(artt. 46 e 47 D.P.R. 28-12-2000 n. 445)

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Residente _____ Via _____

consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni mendaci (art. 76 D.P.R. n. 445/2000),

D I C H I A R A

ai fini dell'applicazione della riduzione del 50%
dell'Imposta Municipale Propria (IMU)

- di essere proprietario delle seguenti unità immobiliari:

Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____, posta in via _____ n. _____

Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____, posta in via _____ n. _____

Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____, posta in via _____ n. _____

Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____, posta in via _____ n. _____

• L'/immobile/i risulta/no INAGIBILE/INABITABILE (art. 8. D.lgs. 504/1992), per le ragioni di seguito meglio espresse, e come da documentazione fotografica allegata, pertanto il versamento dell'imposta terrà conto di una riduzione pari al 50%:

o Esistenza di crolli parziali/totali dell'immobile e/o presenza significativa di lesioni strutturali

o Mancanza/insufficienza di servizi igienici essenziali

o Mancanza/inefficienza degli impianti tecnologici (riscaldamento/idrico/elettrico)

o Altro _____

• Dichiaro altresì che l'inagibilità/inabitabilità consiste in un degrado fisico (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), non superabile con interventi di manutenzione ordinarie o straordinaria, bensì con interventi di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia.

Per quanto dichiarato l'immobile/i risulta non essere utilizzato e non utilizzabile stante il pericolo di collasso delle strutture portanti o di tamponamento, o a causa di insufficienti condizioni igienico sanitarie, come precedentemente indicato. Per tali ragioni il dichiarante si impegna a rendere inaccessibile a terzi l'immobile/i, assumendo in proprio ogni tipo di responsabilità civile e penale per danni causati a terzi.

Nell'immobile indicato non sono in corso interventi di recupero ai sensi della Legge 457/78, art. 31, lettere c),d) ed e) che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area edificabile (art. 5, comma 6, D.Lgs. 04/1992).

Il contribuente è informato del fatto che l'ufficio tecnico comunale può procedere in qualsiasi momento ad una verifica dello stato di fatto degli immobili oggetto della presente dichiarazione e, qualora la perizia non rilevasse i presupposti di inagibilità, verranno addebitati i costi della perizia stessa e recuperata l'imposta sugli immobili comunali dovuta per differenza, oltre le sanzioni e gli interessi previsti per legge.

Il contribuente si impegna ad effettuare dichiarazione di variazione al cessare delle condizioni sopra riportate.

Il Dichiarante

Allegare copia documento identità.

Bibbona lì _____