

LOTTO N. 2/08

PARTICELLA FORESTALE 42

Sottoparticella fisionomica 42/1 - presa I e presa II

Premessa

Il Comune di Bibbona in qualità di Ente Gestore del Patrimonio Agricolo Forestale Regionale denominato "La Magona", ha indetto pubblica asta di vendita di lotto boschivo denominato **Lotto n. 2/08**, indicando un valore a base d'asta come da precedente valutazione di stima redatta da tecnici incaricati e che l'asta è andata deserta per due volte, per assenza di offerte, preso atto comunque della necessità di ottemperare alla programmazione annuale dei tagli di boschi cedui invecchiati, come il lotto in questione, secondo quanto individuato nel piano di gestione forestale "*Macchia della Magona*" approvato con D.G.R. n. 214 del 26/03/2007, si ritiene opportuno riformulare un nuovo valore di mercato anche in base alle variazioni intervenute nel breve periodo nella realtà delle utilizzazioni forestali, come risulta anche all'adeguamento del prezzario ufficiale della Regione Toscana "*per interventi opere forestali*" di cui alla deliberazione del 22 dicembre 2008 n.1091, a cui si è fatto riferimento per la nuova definizione del prezzo di stima.

Descrizione delle superfici boscate oggetto di stima

Per le descrizioni delle aree boscate si fa riferimento alle informazioni desunte dal vigente piano di gestione.

PARTICELLA FISIOGRAFICA N. 42. Loc. Termine dell'Immaginetta

Sottoparticella fisionomica 42/1 (suddivisa dal Piano degli interventi in 3 prese di cui 2 oggetto di stima)

Superficie sottoparticella: ha 26,4017

Sup. presa I: ha 8,5418

Sup. presa II: ha 8,7674

Sup. totale ha 17,31

Quota min: 210 Quota max: 470 Pendenza media: 30-50%

Esposizione prevalente: Nord Accessibilità: media

Copertura arbustiva: media (20-40% della cop.)

Tipo Forestale: Lecceta di transizione a boschi di caducifoglie

Tipo colturale e grado evolutivo: Ceduo semplice invecchiato

Età prevalente: anni 45 Composizione: misto di Leccio, Orniello

Fertilità: media Densità: normale

Descrizione libera: "All'interno della particella sono presenti tratti di bosco con caratteristiche di fertilità, composizione specifica e struttura variabili in relazione alle condizioni stazionali. Lungo i dossi prevale una macchia alta a leccio, corbezzolo, fillirea, viburno e poco orniello.

Presso i fossi e nelle esposizioni più fresche aumentano le caducifoglie, in particolare cerro e carpino nero; in queste zone il soprassuolo è caratterizzato da un piano dominante costituito in prevalenza da polloni vigorosi ed affrancati di cerro, sporadiche matricine di cerro e leccio; nel piano intermedio, a densità disforme, partecipano orniello, carpino nero, leccio; lo strato arbustivo è formato da specie mesofile che xerofile, comunque più marginali. Sulla pista sono presenti rari individui giovanissimi di cipresso. A monte e a valle della strada carrozzabile (tracciato 22) si osserva una fascia di ceduo intensamente matricinata (200-250 piante/ha), profonda 15 metri, utilizzata rispettivamente 15 e 8 anni fa."

LOTTO N. 2/08

Sottoparticella fisionomica 42/1, presa I e presa II

Località: Immaginetta

Superficie netta: ha 17,31

Intervento previsto: Taglio del ceduo con rilascio di matricine.

Osservazioni:

Al confine sud, lungo la pista forestale, sarà rilasciata al taglio una fascia di circa 20 m che sarà destinata, nel futuro, a tagli familiari,

Prescrizioni particolari:

Per l'esbosco dovrà impiegarsi la pista esistente, al limite sud, effettuando opere di manutenzione ordinaria limitate allo sgombero della carreggiata da detriti o vegetazione; al fine di consentire la movimentazione dei mezzi saranno aperti varchi nella fascia con il solo taglio della vegetazione senza effettuare alcun movimento di terra di larghezza non superiore a 3 m. La presenza del cantiere forestale dovrà essere segnalata sulla strada principale con cartellonistica ben visibile apponendo segnali di pericolo a distanza di 100m e 50m, dalle zone interessate dalla movimentazione dei mezzi meccanici. Anche l'area di taglio dovrà essere adeguatamente segnalata con nastri da cantiere (bianco/rosso) o altro elemento dissuasore. L'accumulo della legna lungo la strada forestale dovrà essere eseguito in maniera tale da evitare il crollo incontrollato delle catoste e da garantire il regolare transito dei mezzi meccanici di servizio e controllo.

Tabella riassuntiva del valore di macchiatico della sottoparticella n. 42/1 presa I e presa II

distanza imposti	>> 1000 m
superficie bosco (ha)	17,31
ripresa bosco(q/ha)	725
ripresa tot (q)	12.549,75
Prezzo medio legna all'imposto (€/q)	7,10
Valore legna (€/ha)	5.147,50
Importo lavori (€/ha) (condizioni di lavoro medie)	4.190,00
Importo lavori con Oneri aggiuntivi per operazioni di smacchio ed esbosco (€/ha)	4.609,00
VALORE MACCHIATICO (€/ha)	538,50
VALORE MACCHIATICO COMPLESSIVO (€)	9.321,43

PREZZO A BASE D'ASTA DEL LOTTO N. 2/08

arrotondato: **540,00 €/ha.**

ALLEGATO B) – “del legale rappresentante”

AI COMUNE DI BIBBONA

Piazza C. Colombo n. 1

57020 - BIBBONA (LI)

Oggetto: VENDITA LOTTI DI BOSCO CEDUO – LOTTO 2/08.

Il sottoscritto

nato a

il

e residente in.....

in qualità di

dell'Impresa:.....

avente il seguente numero di codice fiscale e/o partita I.V.A
.....

il domicilio fiscale.....

il codice di attività

il volume di affari

il capitale sociale

il numero di CAP..... di telefono.....e di
FAX.....

CONSAPEVOLE

- delle sanzioni penali previste per chi dichiara il falso, esibisce atti falsi o non corrispondenti a verità;
- che quanto dichiarato potrà essere verificato presso gli organi della pubblica amministrazione competente, sia a campione in tempi successivi o qualora sussistano ragionevoli dubbi sulla veridicità del contenuto della presente autocertificazione;
- che se da un controllo emerge la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni decade da benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

DICHIARA

• **di accettare, senza condizione o riserva alcuna,** tutte le norme e disposizioni contenute nel **Bando di gara** e **nell'allegato A**;

• **che un rappresentante dell'impresa suddetta** si è recato sul luogo dove è previsto che si eseguano le utilizzazioni, **come si rileva dall'attestazione allegata**, ed ha preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali che possono influire sulla sua esecuzione;

• di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, al trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

• di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;

• che l'Impresa partecipa alla gara solo e soltanto nella forma giuridica indicata e che non presenta altra offerta in associazione o sotto diversa ragione sociale;

• che non presentano offerta Imprese sue controllanti, controllate, collegate, ovvero altri soggetti giuridici rientranti nelle ipotesi di cui all'art. 2359 del codice civile;

• che l'Impresa che rappresenta è regolarmente costituita e risulta iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura diUfficio Registro delle Imprese, con il n. di R.E.A., dal per la seguente attività: *(descrivere sommariamente le voci riportate nel certificato, in particolare quelle inerenti l'oggetto dell'appalto)*

• **che le persone designate o delegate a rappresentare legalmente l'Impresa sono le seguenti:** *(indicare nominativo, luogo di nascita, data di nascita e residenza del titolare, se trattasi di impresa individuale; di ogni componente, se trattasi di società in nome collettivo; di ogni socio accomandatario, se trattasi di società in accomandita semplice; di ogni amministratore munito di poteri di rappresentanza, per qualsiasi altro tipo di società)*

.....
.....
.....
.....

• **che i direttori tecnici dell'Impresa sono i seguenti:** *(indicare cognome e nome, luogo di nascita e residenza di tutti i direttori tecnici dell'Impresa)*

.....
.....

che l'Impresa è iscritta alle seguenti posizioni:

• **INAIL N.** **della Provincia di**

• INPS N. della Provincia di.....;

che l'Impresa non ha lavoratori dipendenti
(*oppure*)

che il numero di dipendenti dell'Impresa è:

da 0 a 5

da 6 a 15

da 16 a 50

da 51 a 100

oltre

che l'Impresa qualora aggiudicataria dell'appalto in oggetto, applicherà ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori (*indicare quale tipo di contratto applica ai propri lavoratori*):
.....

che l'Impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 12 Marzo 1999, n. 68;

(*oppure*)

che l'impresa non rientra nelle ipotesi previste dalla legge 12 Marzo 1999, n. 68;

DICHIARA

➤ *nei confronti di egli stesso e dell'Impresa che rappresenta:*

di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

l'inesistenza di sentenza definitiva di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi che incidono sulla moralità professionale;

l'insussistenza dell'estensione, negli ultimi cinque anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 Dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un convivente;

l'inesistenza di procedimento pendente per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 Dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

- l'insussistenza di sentenze** ancorché non definite relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- l'insussistenza di sanzioni interdittive** ovvero di divieto di contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi del Decreto Legislativo 8 Giugno 2001, n. 231;
- di non aver commesso grave negligenza o malafede** nell'esecuzione di lavori affidati da questa Stazione Appaltante o errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate**, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione del proprio stato;
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate**, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione del proprio stato;
- di non aver reso false dichiarazioni** in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di cui alla gara in oggetto;
- che il sottoscritto ha beneficiato della non menzione per le seguenti condanne:**

D I C H I A R A

- di **VOLERSI AVVALERE** del subappalto, relativamente alle lavorazioni appresso elencate:

.....
.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, approvato con DPR 28 Dicembre 2000, n. 445, viene allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Data

**Timbro dell'Impresa
e firma del Legale Rappresentante**

ALLEGATO C) – “delle persone munite di poteri”

AI COMUNE DI BIBBONA

Piazza C. Colombo n. 1

57020 - BIBBONA (LI)

Oggetto: VENDITA DI LOTTI DI BOSCO CEDUO – LOTTO 2/08.

I sottoscritti, nominativamente elencati, dei quali viene indicato: luogo di nascita, data di nascita e residenza:

.....

.....

rispettivamente nella loro qualità di:.....

.....

dell'Impresa:.....

avente il numero di codice fiscale e/o partita I.V.A.

il domicilio fiscale

CONSAPEVOLI

- delle sanzioni penali previste per chi dichiara il falso, esibisce atti falsi o non corrispondenti a verità;
- che quanto dichiarato potrà essere verificato presso gli organi della pubblica amministrazione competente, sia a campione in tempi successivi o qualora sussistano ragionevoli dubbi sulla veridicità del contenuto della presente autocertificazione;
- che se da un controllo emerge la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni decadono da benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del DPR 21 Dicembre 1999, n. 554 e successive modifiche ed integrazioni:

DICHIARANO

- **l'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato**, oppure di sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla moralità professionale;
- **l'inesistenza di condanna con sentenza passata in giudicato**, per uno o più reati

di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

- **che è stato applicato per il sottoscritto** – già condannato con sentenza definitiva, oppure di applicazione della pena su richiesta per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale – l'articolo 178 del codice penale riguardante la riabilitazione (*per effetto del provvedimento concessorio da parte del giudice*), oppure l'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale riguardante l'estinzione del reato (*per decorso del tempo e a seguito dell'intervento ricognitivo del giudice dell'esecuzione*)
- **L'inesistenza di procedimento pendente** per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 Dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- **L'insussistenza dell'estensione**, negli ultimi cinque anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 Dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un convivente;
- **L'insussistenza di sentenze** ancorché non definite relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- **di non aver reso false dichiarazioni** in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di cui alla gara in oggetto;
- che nei confronti del sottoscritto è stata pronunciata la seguente condanna:

per la quale ha beneficiato della non menzione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, approvato con DPR 28 Dicembre 2000, n. 445, viene allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità dei sottoscrittori.

Data

- **Firma**

- *di ogni socio componente* (eccettuato la persona che ha compilato la scheda denominata “Allegato B”), *se trattasi di società in nome collettivo;*
- *di ogni socio accomandatario* (se persona diversa da quella indicata nella scheda denominata “Allegato B”), *se trattasi di società in accomandita semplice;*
- *di ogni amministratore munito di poteri di rappresentanza* (se persona diversa da quella indicata nella scheda denominata “Allegato B”), *per qualsiasi altro tipo di società*

ALLEGATO D) – “dei direttori tecnici”

AI COMUNE DI BIBBONA

Piazza C. Colombo n. 1

57020 - BIBBONA (LI)

Oggetto: VENDITA DI LOTTI DI BOSCO CEDUO – LOTTO 5/08.

I sottoscritti, nominativamente elencati, dei quali viene indicato luogo di nascita, data di nascita e residenza:.....

.....

nella loro qualità di “Direttori Tecnici” dell’Impresa:

.....

avente il numero di codice fiscale e/o partita I.V.A.

ed il domicilio fiscale

.....

CONSAPEVOLI

- delle sanzioni penali previste per chi dichiara il falso, esibisce atti falsi o non corrispondenti a verità;
- che quanto dichiarato potrà essere verificato presso gli organi della pubblica amministrazione competente, sia a campione in tempi successivi o qualora sussistano ragionevoli dubbi sulla veridicità del contenuto della presente autocertificazione;
- che se da un controllo emerge la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni decadono da benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

DICHIARANO

- **P**resenza di sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla moralità professionale;
- **P**resenza di condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un’organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all’articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;
- **C**he è stato applicato per il sottoscritto – già condannato con sentenza definitiva, oppure di applicazione della pena su richiesta per reati che incidono sull’affidabilità

morale e professionale – l'articolo 178 del codice penale riguardante la riabilitazione (*per effetto del provvedimento concessorio da parte del giudice*), oppure l'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale riguardante l'estinzione del reato (*per decorso del tempo e a seguito dell'intervento ricognitivo del giudice dell'esecuzione*)

- **P'inesistenza di procedimento pendente** per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 Dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- **P'insussistenza dell'estensione**, negli ultimi cinque anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 Dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un convivente;
- **P'insussistenza di sentenze** ancorché non definite relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- **di non aver reso false dichiarazioni** in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di cui alla gara in oggetto;
- che nei confronti del sottoscritto è stata pronunciata la seguente condanna:

per la quale ha beneficiato della non menzione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, approvato con DPR 28 Dicembre 2000, n. 445, viene allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità dei sottoscrittori.

Data

- **Firma dei Direttori Tecnici**

- Se persone diverse dal titolare, dal legale rappresentante o dalle persone munite di poteri di rappresentanza, che hanno compilato le schede denominate "*Allegato B*" e "*Allegato C*".